

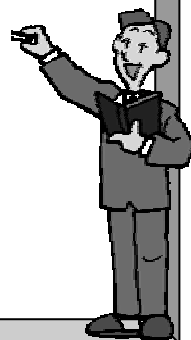
準備組合 活動報告

本準備組合は月2回の正副理事長・理事会議を行っています。
 下記のように、高島屋南市街地再開発準備組合の活動は行われました。

会合名	開催日	検討内容
正副理事長会議 49	4月3日	① 報告：岐阜市の人事異動／まちづくりニュースの発行 ② 都市計画決定同意書の取り付け状況と今後の対応について ③ 中心市街地活性化基本計画の公共施設の導入について
理事会 7 1	4月17日	① 総会対応について ② 再開発組合設立にむけて
正副理事長会議 50	5月1日	① 今後の対応について—メディアに載せるための方策—
理事会 7 2	5月15日	① 事業推進協力者との協定について ② 準備組合の活動PRについて ③ 会計監査報告
正副理事長会議 51	6月5日	① 報告：HPの開設について ② 今後の展開対応について ・平成20年総会の開催について ・事業推進協力者との協定締結について
理事会 7 3	6月19日	① 総会の開催について ② 事業推進協力者との協定について
正副理事長会議 52	7月3日	① 総会対応について
理事会 7 4	7月17日	① 総会の議案について ② 総会の運営について
正副理事長会議 53	8月7日	① 総会の反省 ② 今後の対応 ③ まちづくりニュースについて
理事会 7 5	8月21日	① 今後の行動計画について ② 商業コンサルタントの選定について ③ まちづくりニュースについて
正副理事長会議 54	9月4日	① 商業コンサルタントの選定について ② 権利者同意及び都市計画決定について
理事会 7 6	9月18日	① 商業コンサルタントの選定について ② 意向不明権利者への対応について
正副理事長会議 55	10月2日	① 商業コンサルタントの選定について ② 意向不明権利者への対応について
理事会 7 7	10月16日	① 報告 ・新たなテナント賃貸借について ② 商業コンサルタント選定のための企画提案募集について

12月の理事会は12月22日（月）
 午後8時より、鳥倉横のTMK会議室で
 行い、商業コンサルタントを選定します。

どなたでもご参加いただけます。



高島屋南・まちづくりニュース

このニュースは、地区の皆さんとの意見の交換
 また、情報の共有の為に、発行されます。

2008.11
 vol.32号

<事例紹介>

神奈川県川崎市

ラゾーナ川崎

人口130万人の川崎市。川崎駅前西口の約11万㎡という広大な敷地に、「大屋根のある街」というコンセプトのもと、再開発事業によりオープンした商業施設「ラゾーナ川崎プラザ」。2007年には都市型住宅も完成し、新しい街「LAZONA 川崎」として誕生した。



”つながり”をテーマとしたプロジェクト。JR川崎駅と2階の空中デッキで直結する商業施設は、通勤・通学の帰り道でも、気軽に立ち寄れる便利さがある。商業施設の北側には、四季の道やキッズパークを設け、ショッピングセンターであると同時に、人が自由に行き交う公園のような性格を持たせている。緑は、住宅側にある提供公園とも、景観的につながりをもたせている。

■ 商業ゾーン「ラゾーナ川崎プラザ」
 敷地面積 72,013 平方メートル
 施設構成 延床面積 172,303 平方メートル
 店舗面積 79,294 平方メートル(300店舗)
 グランドオープン 2006年9月

■ 住宅ゾーン「ラゾーナ川崎レジデンス」
 敷地面積 16,092.25 平方メートル
 (提供公園 1,028 平方メートル除く)
 延床面積 77,495.34 平方メートル(667戸)
 竣工 2007年3月

1. 商業コンサルタントの選定
2. 準備組合 活動報告

CONTENTS

