

# 高島屋南・まちづくりニュース

このニュースは、地区の皆さんとの意見の交換

また、情報の共有の為に、発行されます。

2003. 07

VOL.14号



## 平成15年度 総会が開催されました

5月21日に、ロイヤルホールにおいて、高島屋南市街地再開発準備組合 平成15年度総会が開催されました。委任状を含め、37名のご出席をいただきました。

1. 平成15年度総会が開催されました
2. 平成15年度事業計画
3. 準備組合 活動報告

# CONTENTS



## 平成15年度事業計画

準備組合では、平成16年度内での都市計画決定をめざし、本年度中に事業計画案を固めるものとしています。

そのため、平成14年度企業提案の内容を踏まえて、多様な関係者の意見、要望を参考にしながら、事業の企画・計画内容を検討し、権利者の皆さんが合意できるような実現性のある事業の枠組みの構築を図っていきます。



### \* 市街地再開発事業の事業計画案の確定

- ① 再開発推進検討委員会を設置します(★1)
- ② 再開発ワークショップを開催します(★2)
- ③ まちづくりイベントを開催します

### \* 意向の調整

- ① 役員を中心に権利者相互の意向を調整します
- ② 官公庁など関係機関との調整・協議・折衝を行います

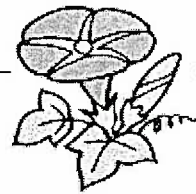
その他…

### \* 組織の強化と拡大

- ① 非組合員の再開発に対する理解、また事務局機能の整備

### \* 広報・情報に関する事業

- ① 広報誌〈まちづくりニュース〉を発行する
- ② 視察会を実施する



## (★1) 再開発推進検討委員会

再開発事業の枠組みを作るため、関係機関および関係者による委員会を設置します。

\*メンバー(予定)

岐阜県住宅供給公社
岐阜市
柳商連
商工会議所
高島屋
十六銀行
TMK正副理事長

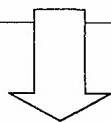


## (★2) 再開発ワークショップ

計画内容を固めるため、各界の人々より意見を聞く会を開催します。

\*ヒアリング先(予定)

地区の婦人	7月29日	午後7時から	TMK会議室
柳ヶ瀬姫の会	8月 4日	午後7時から	TMK会議室
岐阜百人衆	8月28日	午後6時 30 から	まちづくりセンター
事業関係者	8月	調整中	
まちづくりセンター	9月	調整中	
岐阜市内大学生	9月	調整中	



現在、ワークショップは上記3件の日程が決定しております。  
権利者、テナントの方々、どなたでも参加していただけます。  
参加ご希望の方は、田宮までご一報ください。



## 準備組合 活動報告



下記のように、高島屋南市街地再開発準備組合の活動は行われました。

また、理事会のほかに月一回の正副理事会も行っています。

役員会名	開催日	検討内容
企業提案説明会	2月26日	清水建設 熊谷組 大林組 戸田建設 鹿島建設 (各5社からの提案説明と質疑応答)
準備組合 理事会 8	3月 6日	① 正副会議の報告 ② 企画面談を踏まえて ③ 他都市再開発事業の事例
準備組合 理事会 9	3月20日	① 正副会議の報告 企業提案を踏まえた事業計画案の策定と今後の展開について
準備組合 理事会 10	4月17日	① 総会について ② 平成15年度事業計画
準備組合 理事会 11	5月15日	① 正副会議の報告 ② 総会日時・役割分担について
平成15年度 総会	5月21日	第一号議案 平成14年度事業報告並びに 収支決算承認の件 監査報告 第二号議案 平成15年度事業計画(案) 並びに収支予算(案)
準備組合 理事会 12	6月19日	① 正副会議の報告 ② 各種会合の開催予定 * 再開発推進検討委員会 * 再開発ワークショップ